

K3X-028-00-5
16.11.2020г.



**НАЦИОНАЛНО СДРУЖЕНИЕ НА ОБЩИНИТЕ
В РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

София 1111, ул. "Голеш" 23, тел.: (02) 94 34 467, 94 34 468, e-mail: namrb@namrb.org, web site: www.namrb.org

НСОРБ
ул. "Голеш" 23
Изх. №
U-1698
16.11.20

ДО

Г-ЖА МАРИЯ БЕЛОВА

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА ПО
ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

Г-Н ИСКРЕН ВЕСЕЛИНОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА ПО
РЕГИОНАЛНА ПОЛИТИКА,
БЛАГОУСТРОЙСТВО И МЕСТНО
САМОУПРАВЛЕНИЕ

44-ТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ

Относно: Становище по проект на Закон за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители, сигн. № 002-01-65

УВАЖАЕМА Г-ЖО БЕЛОВА,

УВАЖАЕМИ Г-Н ВЕСЕЛИНОВ,

През месец юли т.г. се обърнахме към Вас по повод изтичащия в края на тази година пореден 5-годишен мораториум върху ефективното ползване на остатъчния земеделски фонд по чл. 19 от ЗСПЗЗ, с предложение той да бъде окончателно отменен от законодателя.

През месец септември, по наша инициатива проведохме онлайн среща между министъра на земеделието, храните и горите г-жа Десислава Танева и представители на Управителния ни съвет, на която обсъдихме проблемите, касаещи разпореждането с остатъчния поземлен фонд. По време на тази среща ръководството на МЗХГ пое ангажимент нашите ключови предложения да бъдат отразени при подготовката на законопроекта за изменение на Закона за подпомагане на земеделските производители.

Горецитирания законопроект в значителна степен отразява поетият от министър Танева ангажимент и в тази връзка изразяваме нашата принципна подкрепа за него. Общините са удовлетворени от усъвършенстването на нормативната уредба във връзка с опазването на постоянно затревените площи, подобряването на контрола върху неизрядните наематели или арендатори на земи от държавния и общинския поземлен фонд.

Същевременно смятаме, че може да бъде осъществена по-добра координация на целите на настоящия законопроект с други основни национални политики, каквито са например насърчаването на инвестициите и преодоляване на регионалните диспропорции чрез подкрепа на местното икономическо развитие. Усилията на местните власти за насърчаване на местната икономика и трудова заетост могат да бъдат допълнително насърчени, включително и чрез инструментите на този законопроект.

В тази връзка, при проучването, което проведохме по повод внесения проект на Закон за индустриалните паркове, общините посочиха като основен проблем недостига на подходящи по размер комасирани терени в тяхна собственост за изграждане на такива паркове. И този проблем беше изтъкнат както от средни и малки общини, така и от големи по размер. В тази връзка смятаме за необходимо, аналогично на предвидените там улеснения за ползването на земеделски земи (чрез изменения в ЗОЗЗ), и в настоящия законопроект да се предвиди възможност за ползване на земите по чл. 19 за изграждане на индустриални паркове, когато съответната община изпитва недостиг на такива собствени терени. Според нас това няма да се отрази съществено по отношение общия размер на земите по чл. 19, доколкото в общия случай ще се търсят допълващи терени на основните, с които съответната община разполага.

На основание посоченото предлагаме следните конкретни изменения в текстовете на законопроекта:

В § 12, ал. 1 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т.4 думите „клас А“ се заменят с израза „клас А, клас Б, клас В или приоритетен инвестиционен проект“.
2. Създава се нова т.6 със следното съдържание: „б. изграждане на индустриални паркове по Закона за индустриалните паркове“.

Разчитаме направените от нас предложения да бъдат отразени по подходящ начин след първото разглеждане на законопроекта.

Същевременно, по повод широките медийни публикации за неправомерно разпореждане на общините с остатъчния поземлен фонд, отново си позволяваме да Ви припомним данните от проучване на НСОРБ сред всички 265 общини, с които Ви запознахме в предходното ни писмо. Нашите данни показват, че общините са съвестен и добър стопанин и обвиненията към тях са безпочвени. С изменението на ЗСПЗЗ от 09.02.2007 г. земите по чл. 19 бяха прогласени за

общинска собственост, като бе наложен „временен“ 5-годишен ограничителен режим за разпореждане за периода 2007-2012 г. След неговото изтичане, в периода 2013-2015 г. при общ остатъчен фонд от 5.8 млн. декара, общините са се разпоредили с едва 1.2 % от него. И то за най-приоритетни местни нужди. 135 общини не са извършвали каквито и да било разпоредителни сделки, извън случаите на обезщетения на собственици по § 27 от ПЗР на ЗСПЗЗ или за изпълнение на обекти за техническата инфраструктура и за други проекти, за които се допуска принудително отчуждаване. След налагане на новия 5-годишен мораториум с измененията в ЗСПЗЗ от 18.12.2015 г. разпоредителни сделки не са извършвани от която и да била община.

Като Ви желая здраве и разчитаме нашите предложения да бъдат отразени между първо и второ четене на законопроекта, оставам

С уважение:

Силвия Георгиева

Изпълнителен директор

